

Plan de Desarrollo | Plan de Accion 2021 - Niveles de avance y ejecución

Instituto de Desarrollo Municipal



N° Actividad...

Palabras clave...

Filtrar

Dosquebradas Empresa de Todos | Planeada, ordenada y dinamica

Codigo	Actividad	Indicador	Tipo	Medicion	2021	Responsable
2.4.1.218	Construcción de obras de infraestructura para la movilidad y conectividad	Construir obras de infraestructura	Incremento	Numero	0	Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Finalización y entrega del Proyecto Solución vial Molivento la Vibora	Obra finalizada y entregada	1	0 / 1	0 %
Liquidación de contratos de obra civil relacionados con Los proyectos de movilidad (SOLUCIÓN VIAL POPA FASE I, SOLUCIÓN VIAL MILAN PRADO VERDE, SOLUCIÓN VIAL MOLIVENTO-LA VÍBORA)	contratos de obra liquidados	3	0 / 3	0 %
Liquidación de contratos de interventoría correspondientes a los proyectos de movilidad (SOLUCIÓN VIAL POPA FASE I, SOLUCIÓN VIAL MILAN PRADO VERDE, SOLUCIÓN VIAL MOLIVENTO-LA VÍBORA)	Contratos de interventoría liquidados	3	0 / 3	0 %
Presentación de proyecto en fase 3 correspondiente a la POPA FASE II	Socialización realizada	1	0.6 / 1	60 %

3.4.1.344	Adjudicar subsidios de vivienda urbana y/o rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado, como mecanismo de reactivación económica por la pandemia del COVID-19	Subsidios de vivienda urbanos adjudicados	Incremento	Numero	0	Instituto de Desarrollo Municipal
-----------	--	---	------------	--------	---	-----------------------------------

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Adquisición de póliza y constitución de fiducia para el proyecto AMALÍ	Póliza adquirida	1	0 / 1	0 %
Realizar dos contratos de prestación de servicios para personal idóneo como apoyo para brindar apoyo social, seguimiento y control a las diferentes comunidades beneficiadas con los proyectos	Contratos de prestación de servicios realizados	2	2 / 2	100 %
Realización de 16 avalúos	Avalúos realizados	16	0 / 16	0 %
Realizar la contratación o gestión para la contratación de interventoría para la construcción del proyecto AMALÍ	Contrato de interventoría	1	0 / 1	0 %
Obtención de la licencia de urbanismo y construcción para el proyecto AMALÍ a través del acompañamiento y seguimiento al constructor asociado seleccionado.	Licencia de construcción de un proyecto de vivienda	1	0 / 1	0 %
Realizar la contratación de personal de apoyo a la gestión por medio de contratos de prestación de servicios para los proyectos de vivienda, SOLUCIONES DE VIVIENDA VIS: AMALÍ (261 UNIDADES), SOLUCIÓN DE VIVIENDA VIP :TORRES DE SOLE (234 UNIDADES), ALCÁZARES (156 UNIDADES)	Contratos de prestación de servicios realizados	26	30 / 26	115,38 %
Realizar la convocatoria pública para la selección de un constructor asociado para la construcción del proyecto AMALÍ	Publicación de convocatoria	1	1 / 1	100 %
Realizar la legalización de la unión temporal o modalidad de asociación entre el Instituto de Desarrollo Municipal y el constructor seleccionado para la construcción del proyecto AMALÍ	Documento de asociación legalizado	1	0 / 1	0 %
Iniciar con la construcción de un proyecto de vivienda.	Acta de inicio	1	0 / 1	0 %

3.4.1.345

Fortalecer el banco de tierras para construcción de vivienda

Banco de tierras implementado

Mantenimiento

Numero

1

Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Identificación de predios que puedan ser cedidos al instituto de desarrollo municipal de Dosquebradas para el fortalecimiento del banco de tierras	Mesa de trabajo para el fortalecimiento del banco de tierras	1	0 / 1	0 %
Realizar la contratación por prestación de servicios para personal de apoyo para la identificación de predios y gestión de cesión predios	Contratos de prestación de servicios realizados	1	0 / 1	0 %

3.4.2.346	Adjudicar subsidios de mejoramiento de vivienda urbana y rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado como mecanismo de reactivación económica por la pandemia del COVID-19	Subsidios de mejoramiento de vivienda adjudicados	Incremento	Numero	100	Instituto de Desarrollo Municipal
------------------	---	---	------------	--------	-----	-----------------------------------

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar contratos por prestación de servicios como apoyo para los diferentes proyectos de mejoramiento de vivienda	Contratos de prestación de servicios realizados	17	16 / 17	94.12 %
Realizar la selección de beneficiarios para los proyectos de mejoramiento de vivienda	Acta de evaluación y selección de beneficiarios realizada	1	0 / 1	0 %
Realizar un proyecto para la gestión de recursos para la ejecución de mejoramientos de vivienda en zona rural y urbana del Municipio de Dosquebradas	Proyecto realizado en la metodología MGAWEB	1	0 / 1	0 %
Mejoramientos de vivienda ejecutados	Mejoramientos de vivienda ejecutados	70	0 / 70	0 %
Realizar la convocatoria de acuerdo a la modalidad que aplique para la selección de un contratista que ejecute un proyecto de mejoramiento de vivienda.	Convocatoria publicada	1	0 / 1	0 %
Realizar la contratación de un contratista para la ejecución de un proyecto de mejoramiento de vivienda.	Contrato legalizado	1	0 / 1	0 %
Realizar el acta de inicio del contrato correspondiente a la ejecución de un proyecto de mejoramiento de vivienda	Acta de inicio	1	0 / 1	0 %
Realizar la convocatoria de acuerdo a la modalidad que aplique para la selección de la interventoría externa para un proyecto de mejoramiento de vivienda.	Convocatoria publicada	1	0 / 1	0 %
Realizar la contratación de una interventoría externa para un proyecto de mejoramiento de vivienda.	Contrato legalizado	1	0 / 1	0 %
Contratar vehículo para transporte de personal para las visitas técnicas	Contrato realizado	1	0 / 1	0 %
Diseñar y construir dos sistemas sépticos para beneficiar 10 o 15 unidades de vivienda cada uno	Mejoramientos de vivienda ejecutados	30	0 / 30	0 %

3.4.3.347

Gestión de la legalización y/o titulación de predios

Gestionar la legalización y/o titulación de predios

Incremento

Numero

146

Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar dos contratos por prestación de servicios para gestionar la legalización de predios	Contratos de prestación de servicios realizados	2	2 / 2	100 %
Recuperación de predios ocupados que se encuentran con procesos en juzgados	predios recuperados	30	3 / 30	10 %
Realizar la entrega de predios reubicados al Municipio	predios entregados al municipio	96	0 / 96	0 %
Escrituración de predios del IDM que se encuentran construidos con Vivienda de interes social adjudicados a particulares	Predios escriturados	54	0 / 54	0 %

3.4.3.348 Gestionar el Cerramiento de predios urbanos por autogestión Cerramiento de predios urbanos por autogestión gestionados Incremento Numero 30 Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar un contrato por prestación de servicios para gestionar el cerramiento de 30 predios	Contratos de prestación de servicios realizados	1	0 / 1	0 %
Identificación de predios sin cerramiento que genere afectaciones en el sector donde se encuentre ubicado.	predios identificados	30	4 / 30	13.33 %
Realización de actas de compromiso con los propietarios de los predios para el cerramiento de los mismos.	Actas realizadas	30	0 / 30	0 %
Realizar el cerramiento de predios por autogestión o con recursos del Instituto.	Cerramientos realizados	30	0 / 30	0 %

3.5.1.349 Gestionar un programa de renovación urbana Gestión un programa de renovación urbana Incremento Numero 0.25214899 Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar un contrato de prestación de servicios para personal idóneo como apoyo para la ejecución y planeación del programa de desarrollo urbano	Contratos de prestación de servicios realizados	1	0 / 1	0 %
Realizar dos contratos por prestación de servicios para el desarrollo de instrumentos de gestión (jurídicos y financieros)	Contratos de prestación de servicios realizados	2	0 / 2	0 %

3.5.1.350 Gestionar un centro de innovación y desarrollo Gestión del centro de innovación y desarrollo Incremento Numero 0.22222222 Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar un contrato de prestación de servicios para personal idóneo como apoyo para la planeación y construcción del centro de innovación y desarrollo	Contratos de prestación de servicios realizados	1	0 / 1	0 %

3.5.1.351 Realizar mejoramiento integral de barrios Programa de mejoramiento integral de barrios realizado Incremento Numero 0.26666666 Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar dos contratos de prestación de servicios para personal idóneo como apoyo para la planeación y ejecución del programa de mejoramiento integral de barrios	Contratos de prestación de servicios realizados	2	0 / 2	0 %

4.3.1.406

Implementación de un plan de acompañamiento y seguimiento al Modelo Integrado de Planeación y Gestión Adoptado por la administración pública en el Instituto de Desarrollo Municipal - IDM

Plan de acompañamiento implementado

Incremento

Numero

0.33333333

Instituto de Desarrollo Municipal

Accion	KPI	Objetivo	Acumulado reportado	Porcentaje cumplimiento
Realizar tres contratos de prestación de servicios para personal idóneo como apoyo para la Implementación del plan de acompañamiento y seguimiento al Modelo Integrado de Planeación y Gestión Adoptado por la administración pública en el Instituto de Desarrollo Municipal - IDM	Contratos de prestación de servicios realizados	3	2 / 3	66.67 %
Incremento porcentual en el resultado de evaluación de desempeño institucional	Puntos de Incremento porcentual en el resultado de evaluación de desempeño institucional	2	0 / 2	0 %
Documento de diagnostico re-estructuración organizacional del Instituto de Desarrollo Municipal de Dosquebradas.	Documento realizado	1	0 / 1	0 %

41 | Acciones

15.71 %

Porcentaje promedio de cumplimiento | Plan de Accion 2021

